

当社管理物件 空室一覧表  
協力会社各位

発信日 2018/08/10

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
空予定	間取	タイプ	最寄駅	共益費	礼金	敷引	更新料	風呂	エレベーター	
11508 即	K'z ALLAY 洋7.1、和4.7、LDK14.8(60.80)	401 2LDK	京阪 神宮丸太町	¥135,000 ¥10,000	敷金 礼金	¥150,000 ¥280,000	2 1ヶ月	2基 セパレート	有 有	デザイナーズ 独立部屋 南向き 光ネット(無線Wi-Fi)無料 オートロック デインプルキー 防犯カメラ 鍵付駐輪場 防音遮音真空ヘアガラスサッシ L字型3口ガスシステムキッチン 追炊・差湯機能付バス 独立洗面台(大型鏡) ウォームレット・ウォシュレット 室内洗濯機置場 ウォークインクローゼット 大型シューズボックス
11539 8/26	K'z ALLAY 洋6.3、DK6.1(31.20)	503 1DK	京阪 神宮丸太町	¥75,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥100,000 ¥180,000	2 1ヶ月	有 セパレート	有 有	デザイナーズ 角部屋 オートロック 防犯カメラ デインプルキー 光ネット(無線Wi-Fi)無料 吊戸付2口ガスシステムキッチン(壁面タイル張り) 追炊き・差湯機能付バス(窓付) 独立洗面台(大型鏡) 大型棚付クローゼット 大型シューズボックス 防音遮音真空ヘアガラスサッシ ウォシュレット・ウォームレット付トイレ 鍵付駐輪場(原付可) 室
11569 8/31	ウイステリア 洋6.2、DK6.6(31.8)	401 1DK	地下鉄 四条烏丸	¥79,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥100,000 ¥230,000	2 1ヶ月	2基 セパレート	有 有	デザイナーズ 最上階 角部屋 東向き 光ネット(無線Wi-Fi)無料 モーター付オートロック Wデインプルキー エレベーター内監視カメラ オートロック内駐輪場(原付可) 吊戸付2口ガスシステムキッチン(グリル付) 浴暖・浴乾付フルオートバス ウォシュレット 独立洗面台 BS・CS 玄関人感センサー 室内洗濯機置場 大型クローゼット 大型シューズボックス
11496 8/末	グランドムール麩屋町 和6、洋6、LDK8(43.3)	202 2LDK	地下鉄 四条	¥100,000 ¥10,000	敷金 礼金	¥150,000 ¥200,000	2 1ヶ月		有 有	分譲賃貸 バランダ東向き オートロック バストイレ別 独立洗面台 豊富な収納スペース シューズボックス 駐輪場 3面採光 洗濯機室内置場有 エレベーター BSアンテナ 地下鉄・阪急・京阪沿線 買物便利
11398 即	ザ・パレス 洋6、洋6、和6、LDK12.5(62.37)	302 3LDK	市バス 福王子	¥80,000 ¥7,000	敷金 礼金	¥100,000 ¥0	2 1ヶ月	3基 セパレート	有 無	ペット相談可 エアコン2基新設 オートロック バランダ南向き シャワー付独立洗面台 ガスコンロ設置可 モニター付オートロック ウォシュレット 駐輪場 洋室フローリング 駐車場空有 洗濯機バランダ設置可 豊富な収納スペース 閑静な住宅街 保証会社加入必須
11406 即	ザ・パレス 洋6、洋6、和6、LDK17.5(73.08)	203 3LDK	市バス 福王子	¥85,000 ¥7,000	敷金 礼金	¥100,000 ¥0	2 1ヶ月	3基 セパレート	有 無	ペット相談可 エアコン2基新設 バランダ南向き オートロック シャワー付独立洗面台 ガスコンロ設置可 モニター付オートロック ウォシュレット 駐輪場 洋室フローリング 駐車場空有 洗濯機バランダ設置可 豊富な収納スペース 閑静な住宅街 保証会社加入必須
11572 8/末	シュワルベ 洋6.2、DK6.6(32.40)	203 1DK	地下鉄 丸太町	¥84,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥100,000 ¥180,000	2 1ヶ月	2基 セパレート	有 有	デザイナーズマンション 東向き 光ネット(無線Wi-Fi)無料 TVモニター付オートロック ICチップキー(ダブル) 玄関人感センサーオートライト ガス3口吊戸付システムキッチン(ロースター付) 1216フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房 ウォシュレット トイレ窓付 シャンプートレッサー(天井まで鏡) ガス床暖房 エアコン2基 遮音断熱ヘアガラス 1F入居者専用カ
11570 10/末	シュワルベ 洋7.2、LDK12.8(45.22)	305 1LDK	地下鉄 丸太町	¥118,000 ¥10,000	敷金 礼金	¥150,000 ¥230,000	2 1ヶ月	2基 セパレート	有 有	デザイナーズマンション 角部屋 大型ウッドデッキバルコニー 光ネット(無線Wi-Fi)無料 TVモニター付オートロック ICチップキー(ダブル) 玄関人感センサーオートライト ガス3口吊戸付システムキッチン(ロースター付) 浴暖・浴乾付1416フルオートバス(窓付) ミストサウナ ウォシュレット トイレ窓付 シャンプートレッサー(天井まで鏡) ガス床暖房 遮音断熱ヘア
11528 即	ジョイフル御池 洋5、K2(17.73)	205 1K	地下鉄 烏丸御池	¥40,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥50,000 ¥0	2 1ヶ月	有 同室ユニット	有 有	礼金無し(保証会社必須) 角部屋 防犯カメラ ごみ毎日収集 モニター付オートロック 宅配BOX 鍵付駐輪場 洗濯機室内設置 収納スペース シューズボックス バイク置き場空有 閑静な住宅街 コインランドリー エレベーター BSアンテナ 豪華なエントランス 東西線利用可 交通至便 買い物便利
11455 即	ジョイフル御池 洋5.2、K2(17.6)	606 1K	地下鉄 烏丸御池	¥42,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥50,000 ¥0	2 1ヶ月	有 同室ユニット	有 有	礼金無し(保証会社必須) 角部屋 防犯カメラ ごみ毎日収集 モニター付オートロック 宅配BOX 鍵付駐輪場 洗濯機室内設置 収納スペース バイク置き場空有 閑静な住宅街 コインランドリー エレベーター BSアンテナ 豪華なエントランス 東西線利用可 交通至便 買い物便利
11467 即	ブローニュかもがわ 洋7.7、K、リラクゼーションルーム5.1(23.80)	502 1R	地下鉄 北大路	¥60,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥70,000 ¥80,000	2 1ヶ月	有 セパレート	有 有	デザイナーズマンション 光ネット(無線Wi-Fi)無料 角部屋 南向き 防犯カメラ オートロック内駐輪場 TVモニター付オートロック デインプルキー 毎日ゴミ回収 2口ガスシステムキッチン 大型リラクゼーション(浴室暖房 乾燥機付) 自動湯張り機能 独立洗面台 洗濯機室内設置 シューズボックス・クローゼット
11563 8/末	ブローニュ御所東 洋8、K2.4(28.00)	206 1K	京阪 神宮丸太町	¥68,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥80,000 ¥180,000	2 1ヶ月	有 セパレート	有 有	デザイナーズマンション 角部屋 防犯カメラ デインプルキー 光ネット(Wi-Fi)無料 2口ガスシステムキッチン(壁面タイル張り) 1216追炊き機能付フルオートバス(窓付) ウォシュレット(窓付) 独立洗面台(大型鏡) TVモニター付オートロック エレベーター内カメラ有 鍵付駐輪場(原付可) 玄関センサーオートライト クローゼット 大型シューズボックス 洗濯機室内
11571 8/末	ブローニュ姉小路 洋6.2、DK5.2(30.59)	201 1DK	地下鉄 烏丸御池	¥72,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥100,000 ¥180,000	2 1ヶ月	有 セパレート	有 有	デザイナーズマンション 角部屋 南向き オートロック デインプルキー 光ネット(無線Wi-Fi)無料 玄関人感センサー エレベーター内カメラ 防犯カメラ 鍵付駐輪場 吊戸付2口ガスシステムキッチン 追炊き機能付フルオートバス(窓付) ウォシュレット 二重防音サッシ 独立洗面台(天井まで鏡) 棚付大型クローゼット 大型シューズボックス 室
11515 即	ベル・アスティール 洋6、LDK12.3(40.4)	201 1LDK	市バス 熊野神社前	¥93,000 ¥8,000	敷金 礼金	¥120,000 ¥220,000	2 1ヶ月	2基 セパレート	有 無	デザイナーズ 角部屋 光ネット(無線Wi-Fi)無料 ガスファンヒーター用コンセント 大型棚付クローゼット・シューズボックス 専用玄関ホーチ 専用階段 ヒッキング対策用Wデインプルキー TVモニター付オートロック オートロック内駐輪場 結露・遮音・断熱対策ヘアガラスサッシ 木製フローリング 人感センサーオートライト 3口吊戸付ガスシステムキッチン 魚焼き口
11556 即	メゾン・ド・エクレール 洋8.2、K2(22.50)	601 1K	地下鉄 四条	¥54,000 ¥5,000	敷金 礼金	¥60,000 ¥0	2 1ヶ月	有 セパレート	有 有	礼金無し(保証会社必須) 角部屋 毎日ゴミ回収 ウォシュレット・ウォームレット エレベーター オートロック 更新料1ヶ月 防犯カメラ 鍵付駐輪場 水道代定額(月額¥2,000円) ガスキッチン バストイレセパレート 洗濯機室内設置可 収納スペース BSアンテナ ネット回線(J.COM U-NEXT光01)導入済

※ご案内は、当社までお問い合わせ下さい。

株式会社 ウインドウ

〒602-8032 京都市上京区釜座通丸太町上る夷川町380-2 シュワルベ1階

Email: otoiawase@estate-window.com

HP: http://www.estate-window.com

TEL. 075-221-3332 FAX. 075-221-7220

営業時間 AM10:00~PM7:00 定休日 毎週水曜日

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
					共益費	礼金・敷引				
11482	メゾン・ド・エクレール	507	地下鉄	¥54,000	敷金 ¥60,000	2	有	有	有	礼金無し(保証会社必須) 角部屋 南向きバルコニー 毎日ゴミ回収 ウォシュレット・ウォームレット エレベーター オートロック 更新料1ヶ月 防犯カメラ 鍵付駐輪場 水道代定額(月額¥2,000円) ガスキッチン バストイレセパレート 洗濯機室内設置可 収納スペース BSアンテナ ネット回線(J:COM U-NEXT光01)導入済
即	洋8.2、K2(22.50)	1K	四条	¥5,000	礼金 ¥0	1ヶ月	セパレート	有		
11554	メゾン醒ヶ井	103	地下鉄	¥78,000	敷金 ¥100,000	2	2基	有	有	オートロック 独立部屋 専用庭 3面集光 ガスコンロ設置可 エアコン2基 独立洗面台 セパレート 洗濯機室内設置可 収納スペース シューズボックス 駐輪場 コンビニ・トラックストア近し バス停歩1分 阪急利用可
即	洋6、LDK12(45.72)	1LDK	四条	¥9,000	礼金 ¥150,000	1ヶ月	セパレート	有		
11540	第2正美堂ビル	501	阪急	¥43,000	敷金 ¥50,000	2	有	無	無	礼金なし(保証会社必須) 角部屋 南向き 広めの洋室 エアコン エレベーター 洗濯機ベランダ設置可 豊富な収納スペース ガスコンロ設置可 照明器具付 周辺24Hスーパー・コンビニ・郵便局有り バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	洋10、K2(26.89)	1K	大宮	¥6,000	礼金 ¥0	1ヶ月	同室ユニット	有		
11315	第2正美堂ビル	505	阪急	¥41,000	敷金 ¥50,000	2	有	無	無	礼金なし(保証会社必須) 独立部屋 三面集光 広めの洋室 エアコン エレベーター 洗濯機ベランダ設置可 豊富な収納スペース ガスコンロ設置可 照明器具付 周辺24Hスーパー・コンビニ・郵便局有り バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	洋9、K(24.72)	1R	大宮	¥6,000	礼金 ¥0	1ヶ月	同室ユニット	有		
11546	東中筋藪内ガレージ	2	地下鉄	¥23,760	保証金 ¥22,000	2				
即			五条	¥0	書類代 ¥10,800	5,400				

## トピックス

◆シュワルベ◆  
203(1DK)・・・8/末空き予定  
305(1LDK)・・・10/末空き予定

◆ベル・アスティール◆  
201(1LDK)・・・内覧可能

◆K'zALLAY◆  
401(2LDK)・・・内覧可能  
503(1DK)・・・8/26空き予定

◆ブローニュかもがわ◆  
502(1R)・・・内覧可能

◆ブローニュ御所東◆  
206(1K)・・・8/末空き予定  
(同タイプ504:内覧可能)

◆ブローニュ姉小路◆  
201(1DK)・・・8/末空き予定

◆グランドムール麩屋町◆  
202(2LDK)・・・8/末空き予定

◆メゾン醒ヶ井◆  
601(2DK)・・・内覧可能  
103(1LDK)・・・内覧可能

◆ジョイフル御池◆  
606(1K)・・・内覧可能  
205(1K)・・・内覧可能

◆第2正美堂ビル◆  
505(1R)・・・内覧可能  
501(1K)・・・内覧可能

◆ザ・パレス(ペット可・AD150%)◆  
203(3LDK)・・・内覧可能  
302(3LDK)・・・内覧可能  
(敷地内ガレージ空きあり)

◆メゾン・ド・エクレール◆  
507(1K)・・・内覧可能  
601(1K)・・・7/28空き予定

家賃に若干の上乗せで家具・家電付のお部屋をご用意出来ます。ご相談下さい。

### ◇保証会社加入必須物件◇

ブローニュ姉小路／ジョイフル御池／第1正美堂ビル／第2正美堂ビル／ブローニュかもがわ／ブローニュ府庁前  
ザ・パレス／メゾン・ド・エクレール／ブローニュ御所東／ロイヤルビーブル

※ご案内は、当社までお問い合わせ下さい。  
株式会社 ウィンドウ

〒602-8032 京都市上京区釜座通丸太町上る夷川町380-2 シュワルベ1階  
Email: otoiawase@estate-window.com  
HP: http://www.estate-window.com

TEL. 075-221-3332 FAX. 075-221-7220  
営業時間 AM10:00～PM7:00 定休日 毎週水曜日

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金	契約	エアコン	オートロック	物件情報
空予定	間取	タイプ	最寄駅	共益費	礼金・敷引	更新料	風呂	エレベーター	

●夏季休暇のお知らせ●

誠に勝手ながら下記の期間、夏季休暇とさせていただきます

**平成30年8月10日(金)～8月16日(木)**

(8月17日・金曜日 午前10:00より通常通り営業致します)

期間中の空室案内につきましては、下記業者様へ鍵を預けております  
エリッツ四条烏丸店様(253-5800) ・ ミニミニ烏丸御池店(254-8432)

ベル・アスティール201号室(1LDK)・K'zALLAY401号室(2LDK)につきましては、  
フラットエージェンシー京大前店様(751-1555) と ハウスクエスト聖護院店様(771-0337)にも預けております。

空室確認やその他のお問い合わせにつきましては、  
075-221-7254までご連絡下さい。